

ATTO COSTITUIVO SEDE MARCHE - ANCONA

A.L.A.C.

Associazione Liberi Amministratori Condominiali



Art. 1 – Costituzione Sede di Ancona

L'anno duemilaotto, il giorno undici del mese di del mese di Marzo alle ore 18:30 nei locali dello Studio dell'Ing. Fraternali Nazzareno sito in Castelfidardo (AN) alla Via Murri n 2/c sono presenti i Sigg. **Luigi Morra** nato a Napoli il 10/03/1964 (C.F. MRR LGU 64C10 F839H) residente in Castelfidardo (AN) alla Via della Battaglia n. 29, Geometra; **Pietroni Alessio** nato a Osimo il 30/11/1980 (C.F. PTR LSS 80S30 G157E) residente a Castelfidardo prov. (AN), alla Via Boito n. 19, Geometra; **Giovanna Francolini** nata a Fano il 30/08/1968 (C.F. FRN GNN 68M70 D488V) residente a Potenza Picena prov. (MC) alla Via Recanati n. 8, Dottore Commercialista; **Nazzareno Fraternali** nato a Castelfidardo prov. (AN) il 30/10/1952 (C.F. FRN NZR 52R30 C100X) e ivi residente alla Via Filzi n. 43; **Antonia Redavid** nata a Palo del Colle il 10/04/1970 (C.F. RDV NTN 70D50 G291H) residente in Castelfidardo (AN) alla Via della Battaglia n. 29, Insegnante;

Sulla premessa che

1. Il geom. Morra Luigi inoltra al vice Presidente Nazionale dell'A.L.A.C. Avv. Andrea Tolomelli espressa richiesta di autorizzazione per l'apertura di una sede nella Regione Marche,- Ancona. Successivamente, il geom. Morra Luigi riceveva via e-mail dal vice Presidente Nazionale il nulla osta per la costituzione della una nuova sede periferica dell'A.L.A.C. (Associazione Liberi Amministratori Condominiali);
2. I membri costituenti dichiarano di prendere piena cognizione dell'integrale contenuto dello Statuto Nazionale vigente dell'Associazione Liberi Amministratori Condominiali, accettandolo pienamente,
3. I richiamati componenti intendono procedere alla costituzione della sede periferica nelle MARCHE - ANCONA, come in effetti procedono in conformità allo Statuto ed in specie degli artt. 12 e 13.

Tanto premesso, i componenti presenti all'unanimità manifestando contestualmente la volontà di associarsi, in effetti si associano, con la sottoscrizione del presente atto,

Deliberando

La costituzione di Sede Provinciale dell'ASSOCIAZIONE LIBERI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI MARCHE - ANCONA con sede Via Della Battaglia n. 29 Castelfidardo (AN) c.a.p. 60022, con i seguenti organi:

- Il Presidente Provinciale;
- Il Vice Presidente Provinciale;
- Il Segretario Provinciale;

AP CT AF

- Il Tesoriere Provinciale;
- Il Consiglio direttivo Provinciale;
- Il Collegio dei Probiviri;
- I revisori dei conti;
- L'Assemblea Provinciale;

Art. 2 Categorie di Associati

Gli associati si distinguono in:

- Associati Fondatori;
- Associati Onorari;
- Associati Ordinari;
- Associati certificati;
- Associati sostenitori;

1. Sono associati Fondatori coloro che risultano dall'atto costitutivo della sede Provinciale Marche - Ancona;
2. Sono associati Onorari tutti coloro che avranno l'ingresso all'Associazione secondo le modalità e i termini indicati nello Statuto Nazionale.
3. Sono associati Ordinari tutti coloro che avranno l'ingresso all'Associazione secondo le modalità e i termini indicati nello Statuto Nazionale.
4. Sono associati Ordinari Certificati quegli iscritti che, già essendo ordinari, hanno acquisito, mediante corsi di formazione e l'aggiornamento, quelle conoscenze tali da poter essere individuati Professionisti certificati. Requisito inderogabile in fine è che devono aver maturato almeno tre anni continuativi di iscrizione all'associazione Gli associati Certificati sono tenuti, al fine di conservare la certificazione, a curare il proprio aggiornamento e in ogni modo a mantenere i requisiti fissati per la certificazione dell'Associazione e dal presente Atto.
5. Gli Associati sostenitori sono tutti coloro che condividendo le finalità dell'Associazione contribuiscono all'attuazione delle stesse, sia in maniera economica che morale.

Il mantenimento dei requisiti è verificato periodicamente dal Presidente Provinciale, in conformità a direttive stabilite dal Consiglio Direttivo Provinciale e da eventuali normative europee.

Art. 3 Contributi Associativi

La misura della quota associativa Provinciale annuale è stabilita entro il 30 Novembre dell'anno precedente dal Consiglio Direttivo Provinciale .
L'Associato che non provvederà al versamento del contributo associativo annuale nei termini fissati sarà escluso automaticamente da ogni attività associativa e contestualmente decadrà da eventuali incarichi affidatogli. Il non più iscritto sarà tenuto alla riconsegna del tesserino di iscrizione all'Associazione e del timbro.

AP UB AR 2

La quota associativa Provinciale deve essere versata alla Tesoreria Provinciale di Ancona all'atto dell'iscrizione, per gli anni successivi entro il 31 Gennaio.

Organi delle sedi Provinciali

Art. 4 - Il Consiglio Direttivo Provinciale

Per il Consiglio direttivo Provinciale, si rimanda ogni cosa a quanto riportato integralmente nello Statuto Nazionale.

Art. 5 - L'Assemblea Provinciale

Per l'Assemblea Provinciale, si rimanda ogni cosa a quanto riportato integralmente nello statuto Nazionale.

Art. 6 - I Revisori dei Conti

Per i Revisori dei Conti, si rimanda ogni cosa a quanto riportato integralmente nello statuto Nazionale.

Art. 7 - Centro Studi Provinciale

Il Centro Studi Provinciale ha la funzione di sviluppare e diffondere fra gli Amministratori di immobili in condominio la cultura delle materie che riguardano la gestione, la cura, il rispetto e la conservazione dei beni immobiliari, proponendo adeguati piani di studi e patrocinando ed agevolando corsi di formazione, preparazione, aggiornamento e specializzazione, nonché la formazione dei docenti.

L'organizzazione del Centro Studi avviene mediante un Regolamento d'attuazione che sarà redatto e approvato dal Consiglio Direttivo Provinciale.

Art. 8 - Presidente e Vice Presidente Provinciale

Il Presidente Provinciale, viene eletto dal Consiglio Direttivo la durata della Carica è conforme all'art. 21 dello Statuto Nazionale e sono rieleggibili. L'elezione può essere fatta per acclamazione oppure per alzata di mano.

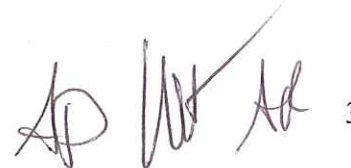
Il Presidente Provinciale presiede L'Assemblea, il Consiglio Direttivo e il Consiglio Esecutivo in caso di assenza o impedimento lo sostituiscono nell'ordine, il Vice Presidente o il Segretario.

Il Vice Presidente e il Segretario coadiuvano il Presidente il quale può delegarli a particolari incarichi di sua normale competenza.

Nei casi di motivata urgenza il Presidente può esercitare i poteri del Consiglio Direttivo MA DEVE RIFERIRE ALLO STESSO, alla sua prima riunione, per le opportune ratifiche.

Art. 9 - Segretario Provinciale

Il Segretario Provinciale è nominato dal Consiglio Direttivo Provinciale dietro proposta del Presidente fra i membri dello stesso Consiglio. Può essere revocato dal Presidente in qualsiasi momento con provvedimento motivato, in tal caso le funzioni di Segreteria saranno assunte provvisoriamente dal Presidente o da altra persona da Lui delegata tra i membri del Consiglio. Il Segretario, promuove, segue ed organizza l'attività dell'Associazione, coordina e dà impulso all'attività delle Sedi Periferiche, cura i contatti con le forze politiche e sociali.

 3

Art. 10 - Tesoriere Provinciale

Il Tesoriere Provinciale è nominato dal Consiglio Direttivo Provinciale dietro proposta del Presidente fra i membri dello stesso Consiglio. Può essere revocato dal Presidente in qualsiasi momento con provvedimento motivato, in tal caso le funzioni di Tesoreria saranno assunte provvisoriamente dal Presidente o da altra persona da Lui delegata tra i membri del Consiglio.

Il Tesoriere cura la parte organizzativa e redige i bilanci preventivi e consuntivi con cadenza annuale corrispondente all'anno solare. Al Tesoriere è demandata la custodia di tutta la documentazione amministrativa, fiscale e contabile dell'Associazione.

Il Tesoriere Provinciale non ha autonomia per le spese e agisce sempre e comunque in virtù delle disposizioni del Presidente Provinciale che ha in ogni modo la responsabilità della conduzione della Tesoreria Provinciale.

La carica di Tesoriere Provinciale non può essere cumulata con quella di Segretario Provinciale.

È compito del Tesoriere provinciale aprire un conto corrente intestato alla Sede Provinciale dell'Associazione, per riscuotere esclusivamente le quote associative Provinciali, inoltre è tenuto ad aprire istituire l'iter burocratico per l'apertura del codice fiscale della sede Provinciale dell'Associazione.

Ai sensi della legge n° 675/96, è fatto divieto a tutti gli Associati della Provincia, di fornire a terzi estranei all'Associazione i nominativi ed indirizzi degli Associati salvo autorizzazione scritta degli stessi. L'inosservanza di tale divieto comporta il deferimento al Collegio dei Probiviri. In caso della perdita della qualità d'Associato, l'inadempiente sarà passibile delle sanzioni previste a norme di legge.

Art. 41 - Regolamento Deontologico


Gli obblighi deontologici degli Associati A.L.A.C. sono disciplinati dal Regolamento Deontologico che regola i rapporti fra gli Associati A.L.A.C. e i terzi.

Art. 14 - Varie

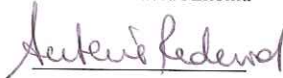
Per quanto non previsto dal presente atto si rinvia a quanto in materia disposto dallo Statuto Nazionale dell'Associazione e dal Codice civile.

Letto, confermato e sottoscritto

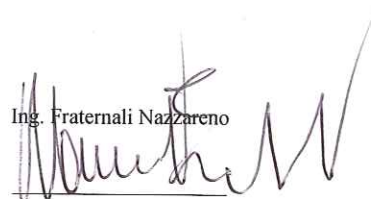
Il Geom. Morra Luigi



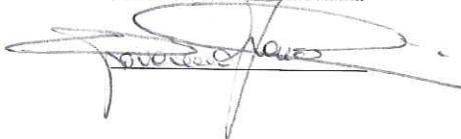
Dott.ssa Redavid Antonia



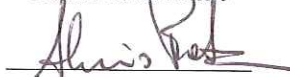
Ing. Fraternali Nazzeno



Dott.ssa Franeolini Giovanna



Geom. Pietroni Alessio



AGENZIA DELLE ENTRATE
Ufficio di Recanati
Atto registrato il 13/03/08 al n. 465 mod. 6P
serie 3 Esatti a mezzo F23 del 13/03/08
€ 168,00
Recanati, il

IL DIRETTORE
Dott.ssa Antonietta Caterina Daniele

AGENZIA DELLE ENTRATE
Ufficio di Recanati

Atto registrato il 13/03/08 al n. 465 mod. 6P
serie 3 Esatti a mezzo F23 del 13/03/08
€ 168,00

IL DIRETTORE
Dott.ssa Antonietta Caterina Daniele

IL CAPO AREA SERVIZI
Dott.ssa Barbara Benigni

